

Działając w trybie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r
o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz.U.2016.2147 z późn. zm.)
Burmistrz Sandomierza podaje do publicznej wiadomości:

G.6845.2.38.2017.KG

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu

Lp.	Nr dz.	Pow. (m ²)	Położenie.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Forma oddania nieruchomości w dzierżawę	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego	Uwagi.
1.	cz. 1104/1 i 1104/2	1 600	ul. Melchiora Bulińskiego 2	grunt w części utwardzony, zabudowany budynkiem mieszkalnym, przeznaczonym do kapitalnego remontu i adaptacji, Nieruchomość położona w obszarze ścistej strefy ochrony konserwatorskiej.	Handel-usługi	nieoznaczony	przetarg ustny nieograniczony – licytacja.	3 006,07 zł + 691,40 zł(VAT) = 3 697,47 zł brutto	Okres wywieszenia wykazu – 21 dni. Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez GUS za dany rok. Dzierżawca własnym kosztem i staraniem wykona dokumentację związaną ze zmianą zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości pod działalność komercyjną oraz wykona prace adaptacyjne – remontu budynku i podziemi, przystosowując je do prowadzenia działalności usługowo-handlowej po uprzednich uzgodnieniach z konserwatorem zabytków. Podczas wykonywania ww prac dzierżawca będzie płacił obniżony czynsz dzierżawny w wysokości 160 zł + 23% VAT. Termin wykonania inwestycji przez dzierżawcę wynosi 24 miesiące od dnia podpisania umowy dzierżawy.

Sandomierz, 2017-05-16

Burmistrz Sandomierza

Marek Bronkowski